

**KAMPUS – REVITALIZACE VENKOVNÍCH PLOCH
ZAVLAŽOVÁNÍ VENKOVNÍCH PLOCH
Univerzitní kampus Bohunice**

A. PRŮVODNÍ LIST

Dokumentace pro provádění stavby
04 / 2025

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) *Název stavby*

KAMPUS – REVITALIZACE VENKOVNÍCH PLOCH
ZAVLAŽOVÁNÍ VENKOVNÍCH PLOCH

b) *Místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, poloha stavby, orientační určení polohy pro stavby vodních děl, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště*

Jihomoravský kraj, Město Brno

Katastrální území: Bohunice (okres Brno-město) 612006

POZEMKY, NA KTERÝCH JE STAVBA NAVRŽENA

PAR. Č.	m ²	DRUH POZEMKU	STAVBA NA POZEMKU	VLASTNICKÉ PRÁVO
1329/8	964	Ostatní plocha	-	Masarykova univerzita
1329/41	2510	Zastavěná plocha a nádvoří	Budova bez č.p. nebo č.e. - stavba občanského vybavení	Masarykova univerzita
1329/52	1.727	Ostatní plocha	-	Masarykova univerzita
1329/54	1.959	Zastavěná plocha a nádvoří	budova bez č.p. nebo č.e. - stavba občanského vybavení	Masarykova univerzita
1329/66	43	Ostatní plocha	-	Masarykova univerzita
1331/2	412	Ostatní plocha	-	Masarykova univerzita
1331/32	5.205	Ostatní plocha	-	Masarykova univerzita
1331/56	2	Ostatní plocha	-	Masarykova univerzita
1331/60	1.232	Ostatní plocha	-	Masarykova univerzita
1331/79	1.228	Ostatní plocha	-	Masarykova univerzita
1331/142	6.098	Zastavěná plocha a nádvoří	budova bez č.p. nebo č.e. - stavba občanského vybavení	Masarykova univerzita
1331/144	8.001	Ostatní plocha	-	Masarykova univerzita
1331/146	392	Ostatní plocha	-	Masarykova univerzita
1331/147	452	Ostatní plocha	-	Masarykova univerzita
1331/148	1.221	Ostatní plocha	-	Masarykova univerzita
1331/149	1.103	Ostatní plocha	-	Masarykova univerzita
1331/230	11	Ostatní plocha	-	Masarykova univerzita
1331/234	5.556	Zastavěná plocha a nádvoří	č.p. 753 - stavba občanského vybavení	Masarykova univerzita
1331/235	6.105	Zastavěná plocha a nádvoří	č.p. 753 - stavba občanského vybavení	Masarykova univerzita
1331/241	250	Ostatní plocha	-	Masarykova univerzita
1331/242	604	Ostatní plocha	-	Masarykova univerzita
1331/246	123	Ostatní plocha	-	Masarykova univerzita

Veškeré pozemky jsou ve vlastnictví investora. Zařízení staveniště bude na pozemcích stávajícího areálu.

c) *Dílčí část stavby*

Předmětem je zavlažování venkovních ploch stávajícího areálu. Jedná se o dílčí část stavby Revitalizace venkovních ploch, jehož hlavní součástí jsou venkovní vegetační úpravy.

d) *Předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby a její funkce*

Předmětem dokumentace je změna dokončené stavby. Jedná se o stavbu trvalou, účel užívání areálu se změnou stavby nemění, jedná se o objekty občanského vybavení.

Jedná se o stávající areál Univerzitního Kampusu MU v Brně, který zahrnuje jak pavilony jednotlivých fakult, tak i jejich okolí, které tvoří zelené plochy, komunikace a zázemí pro všechny uživatele. Srážkové vody ze střech jednotlivých pavilonů jsou sváděny do dešťové kanalizace, která je zaústěna do zatravněných průlehů s retenčními objekty různého typu. Z těchto retenčních objektů je srážková voda dále odvedena pomocí škrtkového zařízení do areálové kanalizace jednotné. Jednotná kanalizace je následně zaústěna do veřejné jednotné kanalizace DN 400 vedené v ulici Kamenice.

Záměrem je revitalizace části vegetačních ploch a jejich propojení. Předmětem dokumentace je využití srážkových vod zachycených v prostoru Kampusu pro účely závlivky předmětných ploch tak, aby nedošlo ke zmenšení objemu stávajících retenčních objektů. Do stávajícího decentrálního systému odvodnění areálu nebude zasahováno.

Předmětem změny jsou segmenty vymezené těmito pavilony:

- Segment A1 (mezi pavilony A19 a A18 a navazující část orientovaná k nemocnici pod pavilony A19, A20 a A21)
- Segmenty B1 a B2 (mezi pavilony B17 a B11 a mezi pavilony B11 a B9)
- Segmenty C1, C2 a C3 (mezi pavilony C15, C14, C13 a C12)
- Segment D1 (mezi pavilony D32 a D31 a Segment D2 (mezi pavilony D29 a D36.

Dokumentace je vypracovaná dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) *Jméno, popřípadě jména a příjmení, místo trvalého pobytu nebo hlášeného pobytu cizince na území České republiky nebo adresa bydliště v cizině a adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu nebo hlášeného pobytu cizince na území České republiky nebo adresou bydliště v cizině (fyzická osoba nebo*
- b) *Jméno, popřípadě jména a příjmení, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo*
- c) *obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba)*
- Masarykova univerzita, IČO: 022 16 224, Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
Zastoupená Mgr. Bc. Davidem Póčem, kvestorem, info@muni.cz

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) *Jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba)*
- B-KOMFORT, s.r.o. IČO: 46961348, Bráfova 3070/9a, 616 00 Brno
- b) *Jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace*
- Ing. Robert Hrazdil (autorizace v oboru pozemní stavby, ČKAIT 1301857)
info@b-komfort.cz
- c) *Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace*
- Stavební část: ing.arch. Monika Babíková, B-KOMOFORT, s.r.o., Bráfova 3070/9a, 616 00 Brno
- ZTI: Ing. Jiří Machovec jr., Venhudova 31, 613 00 Brno, Ing. Marek Machovec, Kounicova 1, 602 00 Brno, ČKAIT: 1002428
- JV PROJEKT VH s.r.o. (zpracovatel přeložky přípojky dešťové kanalizace)

Silnoproud a MaR: Martin Jahoda, ČKAIT: 1201706, Ateliér Ja-Mar s.r.o., Na
Vyhliďce 1247/2, 795 00 Rýmařov

Zavlažování: Alena Šimůnková, ČKAIT: 0014178, ITTEC, s.r.o., Vítějovská
228/12, 143 00 Praha

d) *Jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů*

Ing. Zdeňka Štreitová, Hloušek s.r.o., Vančurova 56, 615 00 Brno

A.1.4 Zhotovitel stavby (pokud je znám)

Zhotovitel bude vybrán na základě výběrového řízení.

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Jako podklad pro vypracování dokumentace sloužily tyto podklady:

- Dokumentace vegetačních úprav vypracovaná Ing. Danou Mühlhandlovou, gl design, Jelínkova 26, 616 00 Brno (11/2023)
- Zadání investora
- Aktualizace účelové mapy z 14.2.2020 se zapracovanou dokumentací skutečného provedení dokončených staveb včetně inženýrských sítí, Hloušek s.r.o. Vančurova 3361/56, 615 00 Brno
- Podklady správců inženýrských sítí
- Územní plán města Brna
- Stavební úprava akumulčních nádrží a závlahy v areálu UKB – pilotní akce a Přeložka přípojky dešťové kanalizace, které vypracovala společnost JV PROJEKT VH s.r.o., Kosmákova 1050/49, 615 00 Brno

A.3 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO 01 Akumulace srážkových vod

SO 02 Závlahový systém

SO 03 Měření a regulace

SO 04 Úprava venkovních ploch

SO 05 Revitalizace venkovních ploch – Vegetační úpravy